



SYNTHETICA JSC

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И
МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ТРЕТО
ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г.**

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Междинен доклад за дейността
2. Междинен финансов отчет за трето тримесечие на 2015 година;
3. Пояснителни бележки към междинния финансов отчет;
4. Вътрешна информация;
5. Допълнителна информация;
6. Декларация от отговорните лица.

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА СИНТЕТИКА АД ЗА ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ

НА 2015 г.

ОТНОСНО: Информация за важни събития, настъпили през третото тримесечие на 2015 г. и с натрупване от началото на финансовата година, съгласно чл. 100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК.

I. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА СИНТЕТИКА АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТАТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г.

Синтетика АД е холдингово дружество, чийто предмет на дейност е свързан с придобиване, управление и развитие на дружества в страната и чужбина. Емитентът оперира в няколко сектора чрез своите дъщерни предприятия:

- ◆ Управление на недвижими имоти в областта на хотелиерството и туризма – Еврохотелс АД;
- ◆ Производство и търговия на гъвкави опаковки, биаксиално ориентирано фолио и каполипропиленово фолио – Пластхим-Т АД;
- ◆ Производство на хемодиализни и медицински продукти – Етропал АД.
- ◆ Транспортно – туристически сектор – Юнион Ивкони ООД.

Реализирани финансови резултати през трето тримесечие на 2015 година

Съгласно неконсолидирания финансов отчет на Синтетика АД за деветте месеца на 2015 година финансовият резултат е загуба в размер на 902 хиляди лева спрямо печалба в размер на 875 хиляди лева, отчетена през същия период на 2014 година.

Приходите на Синтетика АД се формират от основната дейност, свързана с придобиване и управление на участия и финансиране на свързани предприятия.

Приходите на неконсолидирана база са формирани главно от финансовата и инвестиционна дейност на Синтетика АД. Общите приходи от дейността на дружеството през отчетния период са в размер на 341 хиляди лева, от които 77 хиляди лева са приходи от операции с инвестиции, 168 хиляди лева са финансови приходи и 96 хиляди лева са приходи от услуги. За сравнение, през 2014 г. за същия период общите приходи са в размер на 1 838 хиляди лева.

Общите разходи за дейността на Синтетика АД на индивидуална база към 30 септември 2015 г. са в размер на 1 243 хиляди лева спрямо 963 хиляди лева за същия период на 2014 година. Финансовите разходи възлизат на 738 хиляди лева за периода спрямо 682 хиляди лева за съпоставимия период на 2014 година.

Към 30 септември 2015 година активите на компанията възлизат на 20 284 хиляди лева като към края на 2014 година са били в размер на 21 223 хиляди лева.

Собственият капитал в края на отчетния период е в размер на 3 192 хиляди лева спрямо 4 094 хиляди лева в края на 2014 г.

На 19.10.2015 г., Дружеството е подписало Анекс №5 към „Договор за банков инвестиционен кредит № 164/16.09.2010 г.“ с кредитор „УниКредит Булбанк“ АД. По



SYNTHETICA JSC

силата на „Анекса“ остатъчната главница по кредита е разсрочена с още 6 месеца и крайна дата за погасяване 20.04.2016 г.

II. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА СИНТЕТИКА АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 30.09.2015 г.

Не са настъпили важни събития, които да окажат влияние върху резултатите във финансовия отчет за третото тримесечие на 2015 година.

III. РИСКОВИ ФАКТОРИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО СИНТЕТИКА АД ПРЕЗ ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА

Рисковете, оказващи влияние върху дейността и резултатите на Дружеството могат да бъдат класифицирани в зависимост от техния характер, проявление, специфики на дружеството и възможността рискът да бъде елиминиран, ограничаван или не.

Систематични рискове

Влияние на световната икономическа криза

Световната икономическа криза, започнала през 2007 г., доведе в много държави по света (вкл. САЩ, страните от ЕС, Русия и Япония) до сериозен спад на икономическото развитие и увеличаване на безработицата, ограничен достъп до финансов ресурс и сериозен спад в цените на финансовите активи в световен мащаб. Финансовата криза, също така, оказа много негативно влияние върху глобалния финансов пазар като цяло, изразяващо се в недоверие от страна на инвеститорите във финансовите пазари и намаляване на инвестициите във финансови инструменти. В резултат на това компаниите от финансовия сектор изпаднаха в състояние трудно да поддържат ликвидност и да набират капитал.

Не може да се твърди със сигурност, че едно бъдещо влошаване на бизнес климата няма да доведе до ново увеличаване на безработицата и намаляване на доходите на населението на Балканите и страните от Югоизточна Европа, което от своя страна да се изрази в занижаване на потреблението. Ниските нива на потребление биха оказали влияние върху продажбите на компаниите в групата на Емитента.

Бъдещото влошаване на бизнес климата и липсата на сигурност по отношение на тенденциите на глобалния финансов пазар и в частност на балканските финансови пазари, може също да окаже неблагоприятно влияние върху перспективите за развитие на Емитента, неговите резултати и финансовото състояние.

Риск, произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики

Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на Балканите и Югоизточна Европа са от основно значение за развитието на Групата, като в това число влизат и държаните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.



SYNTHETICA JSC

Промените в демографската структура, смъртност или заболяемост са също важни елементи, които засягат развитието на Емитента. Изброените външни фактори, както и други неблагоприятни политически, военни или дипломатически фактори, водещи до социална нестабилност може да доведат до ограничаване на потребителските разходи, включително ограничаване на средствата насочени за застрахователни полици, купуване на кола и лизинг.

Всяко влошаване на макроикономическите параметри в региона може да повлияе неблагоприятно на продажбите на компаниите в групата на Емитента. Следователно, съществува риск, че ако бизнес средата като цяло се влоши, продажбите на Емитента и неговите дъщерни компании може да са по-ниски от първоначално планираното. Също така, общите промени в политиката на правителството и регулаторните системи може да доведе до увеличаване на оперативните разходи на Емитента и на капиталовите изисквания. Ако факторите описани по-горе се материализират, изцяло или частично, то те биха могли да имат значително негативно влияние и последствия за перспективите на Емитента, резултатите и или финансовото му състояние.

Политически риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

Дългосрочният политически климат на Балканите и Югоизточна Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в провежданата политика в бъдеще.

Кредитен риск на държавата

Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Емитента.

В сравнение със сравними страни, основните кредитни агенции дават положителни оценки на страните от региона по време на настоящата криза, благодарение на стабилната фискална политика и структурните реформи. Най-добър пример за дисциплинирана фискална политика е повишения кредитен рейтинг на България в края на юли 2011 от Moody's на Ваа – най-високия кредитен рейтинг на Балканите. Политиките, които в дългосрочен план ще запазят тези стабилни фискални и параметри са:

- ◆ Контролиране размера, динамиката и обслужването на всички финансови задължения, поети от името и за сметка на държавата, представляващи задължение за държавата и обхващащи вътрешния и външния дълг;
- ◆ Разработване и прилагане на политиката по управление на държавния дълг, чиято фундаментална същност цели осигуряване на безпрепятствено финансиране на бюджета и рефинансиране на дълга при минимално възможна цена в средно- и дългосрочен план и при оптимална степен на риск;
- ◆ Разработване и прилагане емисионната политика, извършване на контрол върху сделките с ДЦК, издаването на разрешения за инвестиционно посредничество с ДЦК, както и провеждането на действия, насочени към развитието на ефективен, прозрачен и ликвиден местен пазар на държавен дълг;
- ◆ Наблюдение обслужването на всички финансови задължения, за които е издадена гаранция от името и за сметка на държавата, както и обезпечаване на официалната информация за консолидирания държавен дълг, включващ държавния дълг, дълга на общините и на социално-осигурителните фондове;



SYNTHETICA JSC

- ◆ Идентифициране и наблюдение на възможните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на набелязаните стратегически цели;
- ◆ Предприемане на адекватни и навременни действия за минимизиране или избягване влиянието на идентифицираните рискове, както и на потенциалните им негативни ефекти.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Сравнително ниската степен на инфлация след 1998 позволи на икономическите субекти да генерират неинфлационни доходи от дейността си и значително улесни прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Въпреки положителните тенденции, касаещи индекса на инфлацията, отвореността на българската икономика, зависимостта ѝ от енергийни източници и фиксирания курс BGN/EUR, пораждаат риск от внос на инфлация.

Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Емитента. Тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страната се разглежда като значим фактор за дейността на Емитента.

Предвид това, всеки инвеститор би трябвало добре да осмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

Валутен риск

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврорезоната.

Там където курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервентират и балансират краткосрочните флукуации на валутните курсове, появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори може да предизвика значителни флукуации в стойността на местната валута.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона и главните пазари на Емитента може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалееят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс. Типичен пример за проявлението на този риск е глобалната икономическа криза, предизвикана от ликвидни проблеми на големи ипотечни институции в САЩ и Европа. В резултат на кризата лихвените надбавки за кредитен риск бяха преосмисляни и повишени в глобален мащаб. Ефектът от тази криза има осезателно проявление в Източна Европа и на Балканите, изразено в ограничаване свободния достъп до заемни средства.

Повишаването на лихвите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също



SYNTHETICA JSC

така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива.

Нововъзникващи пазари

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, каквито са Балканите, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на страните от региона, и икономиката им като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в акциите на Компанията е подходящо за тях.

Инвестирането в нововъзникващи пазари е подходящо единствено за опитни инвеститори, които напълно оценяват значението на посочените рискове. Инвеститорите трябва също да имат предвид, че условията на ново възникващите пазари се променят бързо и следователно информацията, съдържаща се в този документ, може да стане неактуална относително бързо.

Рискове, свързани с българския пазар на ценни книжа

Възможно е инвеститорите да разполагат с по-малко информация за българския пазар на ценни книжа, отколкото е налична за други пазари на ценни книжа. Има известна разлика в регулирането и надзора на българския пазар на ценни книжа, в сравнение с пазарите в Западна Европа и САЩ. Комисията за финансов надзор следи за разкриването на информация и спазването на другите регулативни стандарти на българския пазар на ценни книжа, за спазването на законите и издава наредби и указания за задълженията относно разкриване на информация, търговията с ценни книжа при наличието на вътрешна информация и други въпроси. Все пак е възможно да има по-малко публично достъпна информация за българските дружества, отколкото обикновено се предоставя на разположение на инвеститорите от публичните дружества на другите пазари на ценни книжа, което може да се отрази на цената на предлаганите ценни книжа.

Несистематични рискове

Рискове, свързани с дейността и структурата на Емитента

„Синтетика“ АД е холдингово дружество и евентуалното влошаване на оперативните резултати, финансовото състояние и перспективите за развитие на дъщерните му дружества, може да има негативен ефект върху резултатите от дейността и финансовото състояние на компанията.

Доколкото дейността на Емитента е свързана с управление на активи на други дружества, същата не може да бъде отнесена към отделен сектор на националната икономика и е изложена на отрасловите рискове на дъщерните дружества. Най-общо, дружествата от групата на Синтетика АД, оперират в три основни сектора: производство, търговия и транспорт.

Основният риск, свързан с дейността на Емитента е възможността за намаляване на приходите от продажби на дружествата, в които участва. Това оказва влияние върху получаваните дивиденди. В тази връзка, това може да окаже влияние върху ръста на приходите на дружеството, както и върху промяната на рентабилността.

Дейността на дружествата от Групата се влияе неблагоприятно от непрекъснатия ръст на пазарните цени на горивата и електроенергията, които са предмет на международно търсене и предлагане и се определят от фактори извън техен контрол.

Влошените резултати на едно или няколко дъщерни дружества би могло да доведе до влошаване на резултатите на консолидирана база. Това от своя страна е свързано и с цената на акциите на дружеството, тъй като пазарната цена на акциите отчита бизнес потенциала и активите на икономическата група като цяло.

Рискове, свързани със стратегията за развитие на Емитента



SYNTHETICA JSC

Бъдещите печалби и икономическа стойност на Емитента зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията и неговите дъщерни дружества. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби.

Емитентът се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята пазарна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие. Ненавременните или неуместни промени в стратегията също могат да окажат съществен негативен ефект върху дейността на компанията, оперативните резултати и финансовото му състояние.

Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри

Изграждането на изцяло нови бизнес модели през последните години изисква специфична квалификация в екипа от служители, като конкуренцията между работодателите, допълнително ограничава и без това свития кръг от добре образовани и квалифицирани служители. Допълнително влияние оказва и демографската криза в страната – застаряващо население и ниска раждаемост. В резултат на тези и други фактори конкуренцията между работодателите е много сериозна.

Бизнесът на „Синтетика“ АД е зависим в значителна степен от приноса на определен брой лица, членове на управителните и контролни органи, мениджъри от висше и средно управленско ниво на компанията-майка и дъщерните компании от основните бизнес направления. Няма сигурност, че тези ключови служители ще продължат да работят за Емитента и за в бъдеще. Успехът на компанията ще е относим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на компанията да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал за мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на икономическата група като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

Рискове, свързани с бъдещи придобивания и интеграцията им в структурата

Към настоящия момент икономическата група на „Синтетика“ АД развива операциите си основно в България чрез придобивания на дружества и активи. Емитентът очаква тези придобивания да продължат и занапред. Рискът за Емитента се състои в несигурността относно това дали ще успее и за в бъдеще да идентифицира подходящи обекти на придобиване и инвестиционни възможности. От друга страна съществува несигурност по отношение на оценката на рентабилността на бъдещите придобивания на активи и дали ще доведат до съпоставими резултати с досега реализираните инвестиции. Също така, придобиванията и инвестициите са обект на редица рискове, включително възможни неблагоприятни ефекти върху резултатите от дейността на икономическата група като цяло, непредвидени събития, както и задължения и трудности при интегриране на дейностите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които фирмата финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжа, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е делът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск. Друга група показатели се отнасят до потока от приходи, чрез който става възможно плащането на задълженията на фирмата. Показател, който може да се използва, е показателят за покритие на изплащаните фиксирани задължения (лихвите). Този показател показва колко пъти



SYNTETICA JSC

фиксираните лихвени плащания се съдържат в стойността на дохода преди плащането на лихвите и облагането му с данъци. Същият дава добра индикация за способността на фирмата да изплаща дългосрочните си задължения.

Приемливата или "нормалната" степен на финансовия риск зависи от бизнес риска. Ако за фирмата съществува малък бизнес риск, то може да се очаква, че инвеститорите биха били съгласни да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Валутен риск

Групата оперира в няколко страни на Балканите, като всяка една от държавите, освен България, има свободно конвертируема валута, чиято относителна цена към другите валути се определя от свободните финансови пазари. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото. Рязка промяна във макро-рамката на коя да е от страните където Емитента развива активна дейност могат да имат негативен ефект върху нейните консолидирани резултати. В крайна сметка обаче, Синтетика АД отчита консолидираните си финансови резултати в България, в български лева, които от своя страна са обвързани чрез фиксиран курс към еврото, което също променя своята стойност спрямо останалите глобални валути, но в значително по-малка степен е изложено на драстични флуктуации.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е свързан с възможността „Синтетика“ АД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти.

„Синтетика“ АД се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци в самата група. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се накърни репутацията на отделните дружества и икономическата група като цяло.

Дружествата правят финансово планиране, с което да посрещат изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Емитента подкрепя усилията на дъщерните компании в групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определени нива и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на дялови ценни книжа (акции) и дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличението на капитала им.

Риск от възможно осъществяване на сделки между дружествата в групата, условията на които се различават от пазарните, както и риск от зависимостта от дейността на дъщерните дружества

Взаимоотношенията със свързани лица произтичат по договори за временна финансова помощ на дъщерните дружества и по повод сделки свързани с обичайната търговска дейност на дъщерните компании.

Рискът от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата при условия, които се различават от пазарните, се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от



SYNTHETICA JSC

предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, които може да бъде поет е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. На консолидирано ниво това може да рефлектира негативно върху рентабилността на цялата група.

В рамките на Групата се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества и между самите дъщерни дружества. Всички сделки със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени и спазвайки МСС 24.

Синтетика АД осъществява дейност чрез дъщерните си дружества, което означава, че финансовите му резултати са пряко зависими от финансовите резултати, развитието и перспективите на дъщерните дружества. Лоши резултати на едно или няколко дъщерни дружества би могло да доведе до влошаване на финансовите резултати на консолидирана база. Това от своя страна е свързано и с цената на финансиране на Емитента, която може да се промени в резултат на очакванията на инвеститорите за перспективите на компанията.

Управление на риска

Емитентът е въвела цялостна корпоративна интегрирана система за управление на риска. Системата покрива всички бизнес сегменти в Емитентът и неговите дъщерни дружества и целта е да се идентифицират, анализират и организират рисковете във всички направления. Ефективната система за управление на риска гарантира на Емитента финансова стабилност, въпреки продължаващите финансово-икономически проблеми в световен мащаб.

Голяма част от рисковете, пред които е изправен Емитента са подробно описани в Секция РИСКОВИ ФАКТОРИ по-горе, като целта на тази секция е да се опишат стъпките и процедурите предприети от Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да:

- ◆ идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Емитента и постигането на определени оперативни цели;
- ◆ контролира значимостта на риска до степен, която е сметена за допустима в Емитента;
- ◆ постигне финансовите цели на Емитента при възможно по-малка степен на риск.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г.

През отчетния период „Синтетика” АД няма сключени големи сделки между свързани лица.

27.10.2015 г.

Ива Гарванска-Софийнска, Изпълнителен директор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:
 Вид на отчета: консолидиран;
 Отчетен период:

СИНТЕТИКА АД
 неконсолидиран
 01.01.2015г. - 30.09.2015г.

БИК по БУЛСТАТ
 РГ-05

201188219
 (в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				Код на реда	Текущ период	Предходен период	
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	3 000	3 000
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416	0	0
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	3 000	3 000
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	0	0	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	1 648	1 621
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	55	28
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426	1 593	1 593
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	1 648	1 621
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Нагрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-554	-795
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	898	657
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-1 452	-1 452
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		268
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-902	
1. Инвестиции в:	1-0031	18 275	18 313	Общо за група III:	1-0450	-1 456	-527
дъщерни предприятия	1-0032	14 636	14 674				
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	3 192	4 094
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035	3 639	3 639				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511	2 104	
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и	1-0512		
Общо за група VI:	1-0040	18 275	18 313	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514	1 847	
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	5 000	5 000
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	1 695	3 259
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	10 646	8 259
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	176	176
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	18 275	18 313	V. Финансирания	1-0520-1		
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	10 822	8 435
I. Материални запаси							
1. Материали	1-0071			Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
2. Продукция	1-0072			I. Търговски и други задължения			
3. Стоки	1-0073			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612		2 994
4. Незавършено производство	1-0076			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2	2 026	
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	4 015	5 511
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия	1-0611	992	1 133
Общо за група I:	1-0070	0	0	задължения по получени търговски заеми	1-0614	2 994	4 533
				задължения към доставчици и клиенти	1-0613	12	25
				получени аванси	1-0613-1		
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	13	14
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	15	639	задължения към осигурителни предприятия	1-0616	7	4
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082			данъчни задължения	1-0617	1	2
3. Предоставени аванси	1-0086-1	7	7	4. Други	1-0618	240	234
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083	624	924	5. Провизии	1-0619	18	
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610	6 299	8 739
6. Данъци за възстановяване	1-0085	34	39				
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
8. Други	1-0086	1 223	1 223	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	1 903	2 832	IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							

а	б	1	2	а	б	1	2
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093	38	39				
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	6 299	8 739
derivativi	1-0093-2						
други	1-0093-3	38	39				
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	38	39				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	19	18				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	39	21				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	68	39				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	29	45				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	2 038	2 955				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	20 313	21 268	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	20 313	21 268

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Ръководител:.....

И.Софиянска

Съставител:.....

С.Петкова



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

СИНТЕТИКА АД

некоопсалидиран

01.01.2015г. - 30.09.2015г.

Име на отчитаното се предприятие:

Вид на отчета: консолидиран /некоопсалидиран

Отчетен период:

БИК по БУЛСТАТ 201188219

РГ-05-

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
	б	а	б	а	б	а	б
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	340		2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	96	9
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	141		4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	20		Общо за група I:	2-1610	96	9
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансиране			
8. Други, в т.ч.:	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1620		
обсценка на активи	2-1171				2-1621		
проvizии	2-1172			III. Финансови приходи			
Общо за група I:	2-1100	501	271	1. Приходи от лихви	2-1710	168	200
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	77	1 629
1. Разходи за лихви	2-1210	674	566	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	4	10	5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група III:	2-1700	245	1 829
4. Други	2-1240	64	96				
Общо за група II:	2-1200	742	692				
				Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1 243	963
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1 243	963	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	341	1 838
В. Печалба от дейността	2-1310	0	875	В. Загуба от дейността	2-1810	902	0
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1		
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750		
Г. Общо разходи (Б+ III + IV)	2-1350	1 243	963	Г. Общо приходи (Б+ IV + V)	2-1800	341	1 838
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	875	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	902	0
V. Разходи за данъци	2-1450	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	875	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	902	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	875	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	902	0
Всичко (Г + V + E):	2-1500	1 243	1 838	Всичко (Г + E):	2-1900	1 243	1 838

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне:
27.10.2015г.

Съставител:

/ С.Петкова /

Ръководител:

/ И.Софянска /



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие: **СИНТЕТИКА АД ЕИК по БУЛСТАТ** 201188219
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран **неконсолидиран** РГ-05-
 Отчетен период: **01.01.2015г. - 30.09.2015г.** (в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	116	36
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-388	-138
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-151	-148
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	4	22
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-468	
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-84	-96
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-928	-294
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302	-1630	-7692
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	2526	8357
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	197	149
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-872	-1665
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	268	3799
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		-154
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	489	2 794
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	15772	9855
4. Платени заеми	3-2403-1	-14202	-8511
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-1090	-253
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-12	-3565
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	468	-2 474
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	29	26
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	39	39
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	68	65
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	68	65
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:
/С.Петкова/
Ръководител:

/И.Софиянска/



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитащото се предприятие:
Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран
Отчетен период:

СИНТЕТИКА АД
неконсолидиран
01.01.2015г. - 30.09.2015г.

ЕИК по БУЛСТАТ
ЕГ -05-

201188219

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	премени от емисия (премиен печел)	резерв от последващи оценки	Резерва				Натрунани печалба/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
					целеве резерви				печалба	загуба			
					обща	специални	зидвани	други					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
а													
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Промени в началните салда заради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	3 000	0	0	55	0	1 593	898	-2 354	0	3 192	0	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжифлация	4-19												
Собствен капитал	4-20	3 000	0	0	55	0	1 593	898	-2 354	0	3 192	0	0
към края на отчетния период													

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:

/С.Петкова/

Ръководител...

/И.Софиянска/



ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Преценка		Амортизация				Преценка		Преоценена стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпките през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличени с	намалени с	Преоценена стойността (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличени с	намалени с		
															8	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и обзавеждане																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0								
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1015				0			0				0			0	0
II. Инвестиционни имоти	5-1037				0			0				0			0	0
III. Биологични активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	5-1030				0			0				0			0	0
V. Финансова активна (без дългосрочни вземания)					0			0				0			0	0
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	14 674	0	38	14 636	0	0	14 636	0	0	0	0	0	0	0	14 636
смесени предприятия	5-1033	14 674	0	38	14 636	0	0	14 636	0	0	0	0	0	0	0	14 636
асоциирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
2. Държани до настъпване на надежд:																
държавни ценни книжа	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общински облигации	5-1038-2				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държани до настъпване на надежд	5-1038-3				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-4				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1038-5	3 639			3 639			3 639				0			0	0
VI. Търговска репутация	5-1045	18 313	0	38	18 275	0	0	18 275	0	0	0	0	0	0	0	3 639
Общ сбор (I + II + III + IV + V + VI)	5-1060	18 313	0	38	18 275	0	0	18 275	0	0	0	0	0	0	0	18 275



Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:
С.Петкова

Ръководител:
И.Софиянска

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

СИНТЕТИКА АД

ЕИК по БУЛСТАТ

201188219

Отчетен период:

01.01.2015г. - 30.09.2015г.

РГ-05-

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010	0	0	0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	15	15	0
- предоставени заеми	6-2032	15	15	0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	7	7	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037	624	624	0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	34	34	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043	17	17	0
- данък върху добавената стойност	6-2044	17	17	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	1223	1223	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	1223	1223	0
Всичко за IV:	6-2060	1903	1903	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1903	1903	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	2104	0	2104	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244	2104		2104	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118	1847		1847	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	5000		5000	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	1695		1695	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	10646	0	10646	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122	176		176	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	992	992	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1	992	992	0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	2994	2994	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1	2994	2994	0	
- просрочени	6-2144-2			0	

3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	2026	2026	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	0
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	2026	2026	0	0
- други	6-2161-5			0	0
4. Текущи задължения:	6-2148	29	29	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	12	12	0	0
Задължения по получени аванси	6-2150			0	0
Задължения към персонала	6-2151			0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	13	13	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154	1	1	0	0
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	0
- други данъци	6-2156			0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	3	3	0	0
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	240	240	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	6281	6281	0	0
		17103	6281	10822	0

В. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	(в хил. лв)	
					В края на периода	
а	б	1	2	3	4	
1. Провизии за правни задължения	6-2210					18
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220	50		32		0
3. Други провизии	6-2230					0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	50		0	32	18
<i>Забележка:</i>						

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:
/С.Петкова/
Ръководител:
/И.Софиянска/



СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

Име на отчитаното се предприятие:

СИНТЕТИКА АД

Отчетен период:

01.01.2015г. - 30.09.2015г.

ЕИК по БУЛСТАТ 201188219

РГ-05-

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на вела	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа (в хил.лв.)			преоценена стойност (4+5-6)
		обяковени	прямил-гидовани	конверти-вмени	отчетна стойност	увеличение	намаление	
I. Непотекущи финансови активи в ценни книжа	8							
1. Акции	6	1	2	3	4	5	6	7
2. Облигации, в т.ч. общински облигации	7-3031	7797323			14636			14636
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
Обща сума I:	7-3040	814790	0	0	3639	0	0	3639
II. Текущи финансови активи в ценни книжа		8612113			18275	0	0	18275
1. Акции	7-3001	29348			38			38
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	29348	0	0	38	0	0	38

Забележка: Предприемците, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:

/С. Петкова/

Ръководител:

/И.Софиянска/



СПРАВКА

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:

СИНТЕТИКА АД

ЕИК по БУЛ 201188219

Отчетен период:

01.01.2015г. - 30.09.2015г.

РГ-05-

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1. "Етропал" АД		5954	52		5954
2. "Еврохотел" АД		1950	98		1950
3. "Пластхим - Т" АД		5112	50		5112
4. "Онион Йвкони" ООД		1620	51		1620
Обща сума I:	8-4001	14636		0	14636
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
Обща сума II:	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
					0
Обща сума III:	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1. "ПОД Бъдеще" АД		967	10		967
2. "Формопласт" АД		2672	20		2672
Обща сума IV:	8-4016	3639		0	3639
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	18275		0	18275
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител: С.Петкова
Ръководител: И.Софрянска



Синтетика АД

Междинен финансов отчет

За периода 01.01.2015г. – 30.09.2015г.

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

**за периода
01.01.2015 - 30.09.2015 година**

СИНТЕТИКА АД

Неконсолидиран отчет за всеобхватния доход
За периода 01.01.2015г. – 30.09.2015г.

	Бележки	30.09.2015г. хил. лв.	30.09.2014г. хил. лв.
Приходи от оперативна дейност	3		
Приходи от услуги	3.1	96	9
Приходи от операции с инвестиции	3.2	77	1 629
Приходи от лихви и други финансови приходи	3.3	168	200
Приходи от дивиденди		-	-
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		-	-
		341	1 838
Разходи за оперативна дейност			
Разходи за операции с инвестиции	4	(4)	(10)
Разходи за лихви и други финансови разходи	5	(738)	(682)
Разходи за персонал	6	(161)	(174)
Разходи за амортизация	7	(-)	(1)
Разходи за услуги и други разходи	8	(340)	(96)
		(1 243)	(963)
Печалба/ загуба от оперативна дейност		(902)	875
Печалба/ загуба за периода преди данъци		(902)	875
Разходи за данъци			
Печалба/ загуба за периода след данъци		(902)	875
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		(902)	875

Доход на акция

Бележките към междинния неконсолидиран финансов отчет представляват неразделна част от него.

Съставил:

/С.Петкова/

Подписани от името на СД:

/Ива Гарванска Софийска/

Дата: 27.10.2015г.



СИНТЕТИКА АД
Неконсолидиран отчет за финансовото състояние

За периода 01.01.2015г. – 30.09.2015г.

	Бележки	30.09.2015	31.12.2014
		хил. лв.	хил. лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	-	-
Активи по отсрочени данъци	9	-	-
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	10	14 636	14 674
Финансови активи на разположение за продажба	11	3 639	3 639
Вземания по предоставени заеми	12	-	-
		18 275	18 313
Текущи активи			
Вземания по предоставени заеми	12	624	924
Вземания от свързани лица	13	15	639
Търговски и други вземания	14	1 264	1 269
Пари и парични еквиваленти	15	68	39
Финансови активи на разположение за продажба	11,16.1	-	-
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	16	38	39
		2 009	2 910
		20 284	21 223
ОБЩО АКТИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	17	3 000	3 000
Резерви	18	1 648	1 621
Печалби и загуби	19	(1 456)	(527)
Общо собствен капитал		3 192	4 094
Нетекущи пасиви			
Дългосрочен банков заем	20	-	-
Задължения облигационни заеми	21	5 000	5 000
Задължения към свързани лица	23	2 104	2 544
Други дългосрочни задължения	22	3 542	715
Пасиви по отсрочени данъци	9	176	176
		10 822	8 435
Текущи пасиви			
Текуща част от дългосрочен банков заем	20	1 997	2 949
Задължения към свързани лица	23	992	4 064
Търговски и други задължения	24	3 281	1 681
		6 270	8 694
		17 092	17 129
		20 284	21 223

Бележките към междинния неконсолидиран финансов отчет представляват неразделна част от него.

Съставил:

/С.Петкова/

Подписани от името на СД:

/Ива Гарванска Софийанска/

Дата: 27.10.2015 година

Синтетика АД

Неконсолидиран отчет за промените в собствения капитал

За периода 01.01.2015г. – 30.09.2015г.

	Основен капитал	Общи резерви	Резерв от справедлива стойност	Неразпределена печалба/Непокрита загуба	Общо собствен капитал
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
На 31 декември 2013 г.	<u>3 000</u>	<u>28</u>	<u>1 604</u>	<u>(795)*</u>	<u>3 837*</u>
Печалба за периода	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>268</u>	<u>268</u>
Друг всеобхватен доход за периода	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(11)</u>	<u>-</u>	<u>(11)</u>
На 31 декември 2014 г.	<u>3 000</u>	<u>28</u>	<u>1 593</u>	<u>(527)*</u>	<u>4 094*</u>
Печалба за периода	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(902)</u>	<u>(902)</u>
Друг всеобхватен доход за периода	<u>-</u>	<u>27</u>	<u>-</u>	<u>(27)</u>	<u>-</u>
На 30 септември 2015г.	<u>3 000</u>	<u>55</u>	<u>1 593</u>	<u>(1 456)</u>	<u>3 192</u>

*Разликата с отчета за финансовото състояние е от закръгление.

Бележките към междинния неконсолидиран финансов отчет представляват неразделна част от него.

Съставил:

/С.Петкова



Подписани от името на СД:

//Ива Гарванска Софийска//




Дата: 27.10.2015 година

СИНТЕТИКА АД
Неконсолидиран отчет за паричните потоци
За периода 01.01.2015г. – 30.09.2015г.

	30.09.2015	30.09.2014
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от клиенти	116	36
Плащания на доставчици	(388)	(138)
Плащания, свързани с възнаграждения	(151)	(148)
Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък в/у печ.)	47	22
Платени корпоративни данъци в/у печалбата	-	-
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	(552)	(66)
Нетен паричен поток от оперативна дейност :	(928)	(294)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Придобиване/увеличение на дялове в дъщерни предприятия	-	-
Постъпления от продажба на инвестиции	268	3 799
Предоставени заеми	(1 630)	(7 692)
Постъпления от предоставени заеми в т.ч. лихви	2 723	8 506
Покупка на инвестиции	(872)	(1 665)
Придобиване на имоти, машини и съоразения	-	-
Парични потоци, свързани с придобиване финансови активи	-	-
Парични потоци от продажба на финансови активи	-	-
Курсови разлики	-	(154)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	489	2 794
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от емитиране на ценни книжа	-	-
Получени заеми	15 772	9 855
Плащания по получени заеми в т.ч. лихви	(14 202)	(8 511)
Изплащане на лихви и комисиони по банкови заеми и лизинг	(1 090)	(253)
Плащания по финансов лизинг	-	-
Парични потоци от цесии и репа, нето	-	-
Други постъпления/ плащания от финансова дейност	(12)	(3 565)
Нетен паричен поток от финансова дейност	468	(2 474)
Нетно намаление/ увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	29	26
Парични средства и парични еквиваленти в началото на 01 януари	39	39
Парични средства и парични еквиваленти на 30 септември 2015г	68	65

Бележките към междинния неконсолидиран финансов отчет представляват неразделна част от него.

Съставил:

/С.Петкова/

Подписани от името на СД:

/Ива Гарванска Софийска/

Дата: 27.10.2015 година

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО И ДЕЙНОСТТА МУ

„СИНТЕТИКА” АД е акционерно дружество, със седалище и адрес на управление гр.София, район Лозенец, бул. „Н.Й.Вапцаров” 47, ЕИК 201188219.

Органи на управление на дружеството са: Общото събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Дейността на „СИНТЕТИКА” АД е свързана с управление на индустриални предприятия, консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона.

Инвестиционният портфейл на “Синтетика” АД обхваща три икономически сектора: недвижими имоти, производство и транспортно-туристически.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

1. Ива Гарванска Софийска – Председател на Съвета на директорите и изпълнителен директор
2. Пламен Пеев Патев – заместник председател
3. Николай Атанасов Дачев – член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор – Ива Гарванска Софийска.

Акциите на Дружеството се търгуват на Българската фондова борса.

Основен акционер в Синтетика АД към 30.09.2015г. е Камалия Трейдинг Лимитид АД с 55,05% акционерен дял.

Средносписъчният брой на служителите в Синтетика АД към 30.09.2015г. е 8 лица, в т.ч. 6 жени. Настоящите финансови отчети са индивидуални финансови отчети.

2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2012 г.) освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, независимо, че през отчетния период реализира отрицателен паричен поток от оперативната дейност в размер на 533 хил.лв. и текущите пасиви превишават текущите активи с 5 784 хил.лв.

Въз основа на направени прогнози за бъдещето и след извършения преглед на дейността на Дружеството и проучване на възможностите за получаване на заеми от свързани лица и несвързани лица, Съветът на директорите очаква, че Синтетика АД ще има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

2.1. ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1.1 Общи положения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2014 г.:

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация. Съгласно предварителни анализи на ръководството МСФО 10 няма да доведе до промени в класификацията на съществуващите инвестиции на Дружеството към 31.12.2014 г. или през предходните периоди.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ замества МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия“ и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия“, „съвместно контролирани операции“ и „съвместно контролирани активи“ с две категории – „съвместни операции“ и „съвместни предприятия“. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия. Ръководството не очаква съществени промени в нетните активи или финансовия резултат на Дружеството предвид, че няма съвместни ангажименти.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия“ е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани структурирани предприятия относно рисковете, на които е изложено Дружеството в резултат на инвестиции в структурирани предприятия. Ръководството не очаква прилагането на МСФО 12 да доведе до разширяване на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството.

МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС на 16 април 2013 г.

Преходните разпоредби позволяват на предприятията да не прилагат МСФО 10 ретроспективно при определени обстоятелства и да представят коригирана сравнителна информация съгласно МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 единствено за предходния сравнителен период. Разпоредбите освобождават предприятията от изискването да представят сравнителна информация в неконсолидирани финансови отчети за периоди, предхождащи първата финансова година, в която МСФО 12 е приложен за първи път.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

МСФО 10, МСФО 12, МСС 27 (изменения) – Инвестиционни дружества, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС през ноември 2013 г.

Измененията изключват дружества, които отговорят на дефиницията „инвестиционни предприятия“ и имат определени характеристики, от изискването да консолидират своите дъщерни предприятия. Вместо това инвестициите в дъщерни предприятия следва да се отчитат от инвестиционните дружества по справедлива стойност в печалбата или загубата.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) изисква прилагането на метода на собствения капитал при отчитането на асоциирани и съвместни предприятия. Промените в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти“.

МСС 32 „Финансови инструменти: представяне“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

МСС 36 „Обезценка на активи“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

Измененията изискват оповестяване на информация относно възстановимата стойност на обезценени нефинансови активи, в случай че тя е определена на базата на справедливата стойност, намалена с разходите за продажба. Те следва да се приложат ретроспективно. По-ранното прилагане е възможно само заедно с МСФО 13.

МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

Измененията позволяват да продължи отчитането на хеджиране в случай на новиране на деривативи в резултат на законови промени, които са определени като хеджиращи инструменти и които не се търгуват на борсата.

КРМСФО 21 „Данъци“, в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през юни 2014 г.

Разяснението засяга отчитането на задължения за плащане на данъци, различни от данъци върху дохода, наложени от държавата. Задължаващото събитие е дейността, в резултат на която следва да се плати данък съгласно законодателните норми. Дружествата нямат конструктивно задължение да заплащат данъци за бъдеща оперативна дейност, ако те са икономически принудени да продължат дейността си в бъдещи периоди.

2.1.2 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството:

МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти“, като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново

ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Измененията водят до съществена промяна в отчитането на хеджирането, която позволява на дружествата да отразяват техните дейности във връзка с управлението на риска по-добре във финансовите отчети.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения са в резултат на несъответствието между изискванията на МСФО 10 и МСС 28 при третирането на продажба или апортна вноска на активи между инвеститора и асоциираното предприятие или съвместното предприятие. Вследствие на тези изменения се признава печалба или загуба в пълен размер, когато сделката включва бизнес независимо дали бизнесът е отделен в дъщерно предприятие. Частична печалба или загуба се признава, когато сделката включва активи, които не представляват бизнес, дори и тези активи да са собственост на дъщерно предприятие.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15:

- заменя МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“ и свързани с тях разяснения
- въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол
- променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време
- води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите.

МСФО 15 е базирано на основен принцип, който изисква дружеството да признава приход:

- по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите
- в размер, който отразява очакваното възнаграждение, което дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги.

Допуска се по-ранното прилагане на стандарта. Дружествата следва да прилагат стандарта:

- ретроспективно за всеки представен предходен период или
- ретроспективно като кумулативният ефект от първоначалното признаване се отразява в текущия период.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения поясняват, че използването на методи за изчисляване на амортизации, базирани на приходи, не е подходящо, тъй като приходите, генерирани от определена дейност с дълготрайни материални или нематериални активи, не отразяват използването на икономическите ползи, които се очакват от активите.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Вноски на служители, в сила от 1 юли 2014 г., все още не е приет от ЕС

Измененията към МСС 19:

- поясняват изискванията на МСС 19 относно вноски на служители или трети лица
- дават възможност вноски, които не зависят от броя на годините за предоставяне на услугите, да бъдат третираны като намаление на разходите за текущ стаж в периода, в който съответните услуги са предоставени.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

Това изменение позволява на дружествата да използват метода на собствения капитал при отчетането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместни и асоциирани предприятия в техните индивидуални финансови отчети.

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 7 стандарта:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции“;
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“;
- МСФО 8 „Оперативни сегменти“;
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“;
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“;
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“;
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“.

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 4 стандарта:

- МСФО 1 „Прилагане за първи път на МСФО“;
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“;
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“;
- МСС 40 „Инвестиционни имоти“.

Годишни подобрения 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения засягат 4 стандарта:

- МСФО 5 „Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности“ относно методи на отписване;
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ относно договори за услуги;
- МСС 19 „Доходи на наети лица“ относно дисконтни проценти;
- МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ относно оповестяване на информация.

2.2.СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.2.1.Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

2.2.2. Представяне на финансовия отчет. Сравнителни данни

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет,

когато това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

2.2.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия на Дружеството се изразява във възможността му да ръководи и определя финансовата и оперативната политика на дъщерните предприятия, така че да се извличат изгоди в резултат на дейността им. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

2.2.4. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Съвместно предприятие е договорно споразумение, по силата на което Дружеството и други независими страни се заемат със стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол. Инвестициите в съвместни предприятия се отчитат по себестойностния метод.

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойностния метод.

Дружеството признава дивидент от съвместно контролирано предприятие или асоциирано предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

2.2.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

2.2.6. Приходи

Синтетика АД, генерира основно финансови приходи в следните направления:

- Приходи от операции с инвестиции и финансови активи
- Приходи от дивиденди
- Приходи от лихви по предоставени заеми

Нефинансовите приходи включват предимно наеми от преотдаване на офиси под наем на свързани и несвързани лица.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

Приходите от наем се признават на линейна база за периода на лизинга.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

2.2.7. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.



2.2.8. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисионни, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на предприятието. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за доходите на ред „Финансови разходи”.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Групата, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

2.2.9. Имоти, машини и съоразения

Първоначално придобиване

Първоначалното оценяване на имоти, машини и съоразения се извършва:

- По цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;
- По справедлива стойност: за получените в резултат на безвъзмездна сделка;
- По оценка: приета от съда, и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за получени активи като апортна вноска.

Активи, чиято цена на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лв., се капитализират.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на имоти, машини и съоразения се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващи разходи



Последващи разходи за ремонт и поддръжка се отразяват в отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход към момента на извършването им, освен ако няма ясни доказателства, че извършването им ще доведе до увеличени икономически изгоди от използването на актива. Тогава тези разходи се капитализират към отчетната стойност на актива.

Отписване

Отписването на имоти, машини и съоръжения от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/ Загуба от продажба на нетекущи активи”.

Амортизация

Дружеството прилага линеен метод на амортизация. Амортизирането на активите започва от месеца следващ месеца на придобиването им. Полезния живот по групи активи е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Определения полезен живот по групи активи е както следва:

МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

ПОЛЕЗЕН ЖИВОТ

Стопански инвентар

6-7 години

Компютри

2 години

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преоценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

2.2.10. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

Дружеството не е претърпяло загуби от обезценка на нетекущи активи през 2014г. и 2013г..

2.2.11. Финансови активи и пасиви

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на уреждане (сетълмент).

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

>Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- заеми и вземания;
- инвестиции, държани до падеж;
- финансови активи на разположение за продажба;

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, са активи, които са държани за търгуване или са определени при първоначалното им признаване като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Всички деривативни финансови активи, освен ако не са специално определени като хеджиращи инструменти, попадат в тази категория. Активите от тази категория се оценяват по справедлива стойност, чийто изменения се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба, произтичаща от деривативни финансови инструменти, е базирана на промени в справедливата стойност, която се определя от транзакции на активен пазар или посредством оценъчни методи при липсата на активен пазар.

Инвестиции, държани до падеж

Инвестиции, държани до падеж, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа, различни от кредити и вземания. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. При наличието на обективни доказателства за обезценка на инвестицията на базата на кредитен рейтинг, финансовите активи се оценяват по настояща стойност на очакваните бъдещи парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията, включително загубата от обезценка, се признават в печалбата или загубата.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които са определени като финансови активи на разположение за продажба или не спадат към нито една от останалите категории финансови активи. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж. Промените в справедливата им стойност се отразяват в другия всеобхватен доход и се представят в съответния резерв в отчета за собствения капитал, нетно от данъци, с изключение на загубите от обезценка и валутни курсови разлики на парични активи, които се признават в печалбата или загубата. Когато финансов актив на разположение за продажба бъде продаден или обезценен, натрупаните печалби и загуби, признати в другия всеобхватен доход, се рекласифицират от собствения капитал в печалбата или загубата за отчетния период и се представят като рекласифицираща корекция в другия всеобхватен доход. Лихви, изчислени по метода на ефективната лихва, и дивиденди се признават в печалбата или загубата като „финансови приходи“. Възстановяване на загуби от обезценка се признава в другия всеобхватен доход с изключение на дълговите финансови инструменти, при които възстановяването се признава в

печалбата или загубата, само ако възстановяването може обективно да бъде свързано със събитие, настъпило след момента на признаване на обезценката.

> Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения към свързани лица.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи” или „Финансови приходи”.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти държани за търгуване, или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в отчета за доходите на принципа на начислението, като се използва методът на ефективния лихвен процент, и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото

2.2.12. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход (напр. преоценка на финансов актив, на разположение за продажба) или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

2.2.13. Пари и парични еквиваленти

Като парични еквиваленти се третираат краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обрацаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност. Паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват по заключителен курс на БНБ към датата на изготвяне на отчета.

2.2.14. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Другите резерви включват законови резерви и печалби и загуби от преоценка на финансови активи на разположение за продажба.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите се включват на ред „Задължения към свързани лица” в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството се представят отделно в отчета за промените в собствения капитал.

2.2.15. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството не е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица”, поради

възрастовия състав на персонала и наличието на минимална вероятност от пенсиониране на персонала в предприятието.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

2.2.16. Отчитане на лизингови договори при лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг” правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на предприятието – лизингополучател по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения” или МСС 38 „Нематериални активи”.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

2.2.17. Провизии, условни активи и пасиви

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е сročността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от засегнали. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия. Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

2.2.18. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки.

Изготвяне на финансовия отчет в съответствие с МСС изисква ръководството да прилага приблизителни счетоводни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условните активи и пасиви към датата на баланса. Въпреки, че оценките са базирани на знанието на ръководството за текущи събития, действителните резултати може да се различават от използваните счетоводни оценки.

Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга този период, и в бъдещи периоди ако преразглеждането оказва влияние на бъдещите периоди.

Информацията относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу:

Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 30 юни 2015 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснение 7. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на компютърното оборудване.

Справедлива стойност на финансови инструменти

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти при липса на котираны цени на активен пазар. Подробености относно използваните предположения са представени в поясненията за финансови активи и пасиви. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

3. Приходи от оперативна дейност

	30.09.2015г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
3.1. Приходи от услуги и други нефинансови приходи		
Приходи от предоставени услуги		
<i>в т.ч услуги на свързани лица по договор за наем на:</i>	96	9
- „Етропал” АД	-	5
Други приходи от дейността	-	4
Общо приходи от услуги и други нефинансови приходи	96	9

3.2. Положителни разлики от операции с инвестиции в т.ч. от участия в дъщерни предприятия

	30.09.2015г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
Положителни разлики от преоценка на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	4	25
Дивиденди, разпределени от дъщерни предприятия	-	-
Печалба от освобождаване на дъщерно предприятие	-	-
Положителни разлики от продажба на акции от дъщерни предприятия	75	339
Положителни разлики от продажба на акции държани за търгуване	(2)	1 265
Нетна печалба от отписване на финансови активи на разположение за продажба, прекласифицирана от собствен капитал	-	-
Положителни разлики от продажба на облигации, държани за търгуване	-	-
Дивиденди, разпределени от участия в други предприятия:	-	-
Общо положителни разлики от операции с инвестиции	77	1 629

	30.09.2015г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
3.3. Приходи от лихви и други финансови приходи		
Приходи от лихви по предоставени заеми на свързани лица <i>в т.ч. лихви от свързани лица:</i>	124	114
- лихви „Еврохотелс” АД	-	31
- лихви „Хай Рейт” ЕООД	-	-
- лихви „Етропал” АД	65	34
- лихви „Юнион Ивкони” АД (свързано лице от 09.09.2014г.)	59	49
Приходи от лихви по предоставени заеми на търговски предприятия в т.ч:	44	85
- лихви „Старком Холдинг” АД	-	33
- лихви „Евролийз Ауто” ЕАД	17	13
- лихви “Пауър Лоджистикс” ЕАД	-	12
лихви по заеми физически лица	27	27

Приходи от лихви по банкови депозити	-	1
Приходи от валутни разлики	-	-
Общо приходи от лихви и други финансови приходи	168	200

4. Отрицателни разлики от операции с инвестиции

	30.09.2015 г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
Отрицателни разлики от сделки с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	-	(3)
Отрицателни разлики от преценка на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	(4)	(7)
Общо отрицателни разлики от операции с инвестиции	(4)	(10)

5. Разходи за лихви и други финансови разходи

	30.09.2015 г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
Лихви по получени банкови заеми	(99)	(176)
Такси управление и други лихвени разходи банков заем	(32)	(-)
Лихви по получен облигационен заем	(232)	(232)
Лихви по финансови лизинги	(-)	(-)
Лихви по заеми от дъщерни и асоциирани предприятия в т.ч:	(6)	(22)
-лихви „Етропал” АД	(6)	(22)
Лихви по заеми от други предприятия в т.ч:	(332)	(99)
-лихви „Старком Холдинг” АД	(279)	(19)
-лихви „Формопласт” АД	(15)	(18)
-лихви „Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре” АД	(21)	(9)
-лихви „МБАЛ Здраве” ООД	(-)	(4)
-лихви „ИБ Медика” ЕАД	(17)	(48)
- лихви “Пауър Лоджистикс” ЕАД	-	(1)
Лихви по репо сделки	(3)	(55)
Платени комисионни за сделки с ценни книжа	(2)	(1)
Разходи от валутни разлики	(-)	(-)
Други финансови разходи в т.ч. банкови такси	(32)	(97)
Общо разходи за лихви и други финансови разходи	(738)	(682)

6. Разходи за персонала

	30.09.2015 г.	30.09.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за заплати	(141)	(152)
в т.ч. на ключовия управленски персонал	(45)	(45)
Разходи за осигуровки	(20)	(22)
в т.ч. на ключовия управленски персонал	(5)	(5)
Общо разходи за персонала	(161)	(174)

Средносписъчния състав на персонала е 8 лица към 30.09.2015г. и 9 лица към 30.09. 2014г.

**7. Разходи за амортизация.
Имоти, машини и съоразения.**

	Транспортни средства	Машини и оборудване	Стопански инвентар	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:				
На 01 януари 2014 г.	-	-	1	1
Придобити	-	-	-	-
Излезли	-	-	-	-
На 31 декември 2014 г.	-	-	1	1
На 01 януари 2015 г.	-	-	-	-
Придобити	-	-	-	-
Излезли	-	-	-	-
На 30 септември 2015 г.	0	0	0	0
Амортизация:				
На 01 януари 2014 г.	-	-	-	-
Начислена за годината	-	-	1	1
Отписана	-	-	-	-
На 31 декември 2014 г.	-	-	1	1
Балансова стойност на 31.12. 2014г.	-	-	-	-
На 01 януари 2015 г.	-	-	-	-
Начислена за периода	-	-	-	-
Отписана	-	-	-	-
Балансова стойност на 30.09.2015г.	0	0	0	0

Дружеството няма заложен имоти, машини и съоразения за обезпечаване на свои или чужди задължения.

8. Разходи за услуги и други разходи
30.09.2015 г. 30.09.2014г.

	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за бюджетни такси	(1)	(2)
Телекомуникационни услуги	(6)	(5)
Разходи за консултански и юридически услуги	(93)	(48)
Разходи за независим финансов одит	(13)	(10)
Наеми	(214)	(17)
Други външни услуги	(-)	(2)
Такси централен депозитар и БФБ	(6)	(6)
Социални разходи – ваучери за храна	(5)	(5)
Други разходи	(2)	(1)
Общо разходи за услуги и други разходи	(340)	(96)

Очакваните разходи за данъци , базирани на приложимата данъчна ставка в размер на 10% и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнение, както следва:

9.Разходи за данъци и отсрочени данъци	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Печалба за периода преди данъци	(902)	268
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	-	27
Данъчен ефект от увеличения на финансовия резултат	-	7
Данъчен ефект от намаления на финансовия резултат	-	(34)
Текущ разход за данък	-	-
Отсрочени данъци в т.ч.		
- свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	-	4
корекция на отсрочените данъци за предходния период	-	-
Разходи за данъци, признати в друг всеобхватен доход	-	1
Общо разходи за данъци, признати в Отчета за всеобхватния доход	-	5

9.1.Отсрочени данъчни пасиви (активи)	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Данъчна временна разлика от неизплатени възнаграждения на ФЛ	(-)	(-)
Данъчна временна разлика от задължение за провизия	(2)	(2)
Данъчна временна разлика от преоценка на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	2	2
Данъчна временна разлика от преоценка на финансови активи на разположение за продажба	176	176
Нетно	176	176

Движение на отсрочените данъци през 2014г.	Баланс към 01.1.2014	Признати в печалба и загуби	Обратно проявени	Признати в друг всеобхватен доход	Баланс към 31.12.2014
Данъчна временна разлика от неизплатени възнаграждения на ФЛ	-	-	-	-	-
Данъчна временна разлика от преоценка на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата	-	1	-	-	1
Данъчна временна разлика от преоценка на финансови активи на разположение за продажба	178	-	-	(1)	177
Данъчна временна разлика от провизии	(5)	3	-	-	(2)
Нетно	173	4	-	(1)	176

Активите по отсрочени данъци са признати с оглед на очакванията на ръководството за обратно проявление на намаляемите временни разлики.

Всички отсрочени данъци са начислени при данъчна ставка за корпоративен данък в размер на 10%, т.е. ставката за периодите на очакваното обратно проявление.

Сумите, признати в друг всеобхватен доход се отнасят до преоценката на финансови активи на разположение за продажба.

Непризнати отсрочени данъци

Отсрочени данъчни активи не са били признати по отношение на следните позиции:

	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Данъчни загуби	-	384
Лихви слаба капитализация	-	1 013
Общо непризнати отсрочени данъци	-	1397

Данъчните загуби са нововъзникнали и изтичат в 2018г. Лихвите по регулиране на слабата капитализация са нововъзникнали и изтичат в периода 2015-2018г. Отсрочените данъчни активи не са били признати по отношение на тези позиции, защото не е вероятно, че бъдещи облагаеми печалби ще са налични срещу които дружеството да може да ги използва.

10. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия

10.1. Инвестиции в дъщерни предприятия

2015г.	Стойност на инвестицията към 31.12.2014 г.	Увеличение	Намаление	Стойност на инвестицията към 30.09.2015г.	Основен капитал на дъщерното дружество към 30.09.2015г	% на участие в капитала към 30.09.2015г	Брой акции/ дялове притежавани от Синтетика
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>брой акции</i>		
Еврохотелс АД	1 950	-	-	1 950	1,863,003	97.80%	1,822,002
Пластхим –Т АД	5 112	-	-	5 112	6,785,180	49.81%	3,379,870
Етропал АД	5 992	-	-	5 954	5,000,000	51.59%	2,579,251
Юнион Ивкони ООД	1 620	-	-	1 620	3,175,000	51.02%	16 200
Общо	14 674	-	-	14 636	-	-	7,797,323

Дружеството не може да оповести справедлива стойност на инвестициите, защото акциите/дяловете на тези предприятия не се търгуват на регулиран пазар, с изключение на акциите на Етропал АД, чиято последна пазарна цена на БФБ е 4.75лв. за 1 акция при номинал 1лв. Към 30.09.2015г. «Синтика» АД е сключила договор за репо за 24 000 акции от акциите на «Етропал» АД с цена на обратно изкупуване -2.00лв.

Инвестициите в дъщерни предприятия са представени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

Пластхим – Т АД е представено като дъщерно предприятие за трите представени периода предвид, че „Синтетика” АД има правото да управлява оперативната и финансовата му дейност на база на споразумение с останалите акционери.

Дяловете на Юнион Ивкони са заложи в полза на Общинска банка по отпуснат заем на несвързано лице.

Дружеството има условни задължения и други поети ангажименти, свързани с инвестиции в дъщерни дружества.

Не са налице условия за обезценка на инвестициите в дъщерни предприятия.

10.2. Инвестиции в асоциирани предприятия

	Стойност на инвестицията към 31.12.2014	Увеличение	Намаляние	Стойност на инвестицията към 30.09.2015	Основен капитал на асоциираното дружество в дялове	% на участие в основния капитал	Брой акции притежавани от Синтетика АД
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	брой дялове		
Общо	-	-	-	-	-	-	-

11. Финансови активи на разположение за продажба

	Стойност на инвестицията към 31.12.2014	Увеличение в т.ч. преценка	Намаляние	Стойност на инвестицията към 30.09.2015	Основен капитал на дружеството, в което е инвестирано	% на участие в основния капитал	Брой акции притежавани от Синтетика АД
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	брой акции		
ПОД Бъдеще АД	967	-	-	967	600,000	9.8%	58,800
Формопласт АД	2,672	-	-	2 672	3,798,905	19,90%	755 990
Общо	3,639	-	-	3,639	-	-	814 790

Справедливата стойност на акциите на „Формопласт” АД към 31.12.2014г е определена въз основа на техните котирани цени към датата на изготвяне на отчета, но коригирани на база допълнителен анализ на Ръководството на сделките и котираниите цени.

Акциите на ПОД Бъдеще, които не се котират на БФБ, са оценени по справедлива стойност чрез метода на дисконтираните парични потоци на собствения капитал.

Върху акциите на „Формопласт е учреден залог, за обезпечаване на задължения по банков заем на дъщерното предприятие „Пластхим Т“ АД.

12.Вземания по предоставени заеми несвързани лица	30.09.2015 г.	31.12. 2014г.
	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Главници по предоставени заеми несвързани лица в т.ч.:	-	828
- по дългосрочни заеми – нетекуща част	-	-
- по краткосрочни заеми	521	828
- по дългосрочни заеми – текуща част	-	-
Лихви по предоставени заеми несвързани лица	103	96
Общо вземания по заеми несвързани лица	624	924

Заемите са предоставени при годишни лихвени проценти от 6,2% до 12% в зависимост от определения кредитен рейтинг на заемателя и срока на заема. Заемите са без обезпечения. Справедливата им стойност не е определяна поотделно, защото Ръководството счита, че балансовата им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

13.Вземания от свързани лица

Свързани лица на Синтетика АД към 30.09.2015г. са следните лица:

- 1) Камалия Трейдинг – предприятие майка на Синтетика АД.
- 2) Хай Рейт ЕООД – крайно предприятие – майка;
- 3) Дъщерни предприятия: Пластхим-Т АД, Еврохотелс АД, Етропал АД; Юнион Ивкони ООД(от 01.09.2014г.);
- 4) Асоциирани предприятия: Синхроген Фарма ООД(до 04.08.2014г.);
- 5) Свързани лица в групата на предприятието – майка Камалия Трейдинг: Образователно – спортен комплекс Лозенец ЕАД (от 05.08.2014г.), Уандър Груп АД (от 15.05.2014г.), ЧСОУ Св.Георги (от 15.05.2014г.), ЧЦДГ „Св.Георги“ (от 15.05.2014г.), „Ита Лизинг“ ЕООД, Еврохолд Имоти АД (бившо „Грийн Хаус Пропъртис“ ЕАД).
- 6) Свързани лица по линия на управлението: Профоника ЕООД, Формопласт – 98 АД, Булленд Инвестмънтс АДСИЦ, (до 17.09.2014г.), ИБ Медика ЕАД (от 17.09.2014г.)

Вземания от свързани лица по видове	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Еврохотелс АД	15	34
- главници по заеми	-	-
- лихви по заеми	15	34
Юнион Ивкони ООД	-	605
- главници по заеми	-	589
- лихви по заеми	-	16
Общо вземания от свързани лица	15	639

При осъществяването през периода сделки със свързани лица няма отклонение от пазарните цени.

Сделки със свързани лица през периода – обем сделки като изпълнител:	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Еврохотелс АД - предоставен заем	-	-
Еврохотелс АД - начислена лихва	-	31
Етропал АД - предоставен заем	1 628	132
Етропал АД - начислена лихва	65	34
Етропал АД – начислен наем	-	5
Юнион Ивкони ООД – предоставен заем	-	164
Юнион Ивкони ООД – начислена лихва-свързано лице след 01.09.2014г.	59	22
Общ обем за периода	1 752	388

Заемите са предоставени при годишни лихвени проценти от 6.2% до 15% .Заемите са краткосрочни и необезпечени. Справедливата им стойност не е определяна поотделно, защото Ръководството счита, че балансовата им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

14.Търговски и други вземания	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземане по договор за продажба на акции	1 223	1 223
Вземане по аванси	7	7
Данъци за възстановяване	34	39
Други вземания	-	-
Общо търговски и други вземания	1 264	1 269

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на тези вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Не са налице индикации за обезценка на вземанията. Няма просрочени вземания.

15. Пари и парични еквиваленти	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил.лв</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в банкови сметки	49	21
Парични средства в брой	19	18
Общо пари и парични еквиваленти	68	39

Към 30.09.2015г. „Синтетика” АД притежава парични средства, деноминирани в чуждестранна валута, които са преоценени по заключителен курс. Всички парични средства, представени в отчета са на разположение на дружеството. Няма блокирани пари и парични еквиваленти.

16 .Финансови активи държани за търгуване (отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата)	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	хил. лв	хил. лв
Булленд Инвестмъндс АДСИЦ	1	13
ЗД Евроинс АД	6	9
Делта Кредит АДСИЦ	21	17
Феър Плей Пропъртис АДСИЦ	10	-
Формопласт АД	-	-
Общо финансови активи държани за търгуване	38	39

16.1 .Финансови активи на разположение за продажба (отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата)	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	хил. лв	хил. лв
Общо финансови активи на разположение за продажба	-	-

17. Основен капитал	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	хил. лв.	хил. лв.
Регистриран капитал	3,000	3,000

Всички обикновени акции са изцяло изплатени.

*акционерен капитал	30.09.2015г.	31.12.2014г.
В брой акции		
Издадени към 01 януари обикновени акции	3,000,000	3,000,000
Новоemitирани акции през периода	-	-
Издадени към 31 декември обикновени акции – напълно изплатени	3,000,000	3,000,000

Всички акции са с номинал от 1 лев.

Всяка акция дава право на глас в Общото събрание на акционерите, на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

*акционери към 30.09.2015г.	Брой акции.	Право на глас	% от капитала
Физически лица	149 720	149 720	4.99%
Юридически лица:			
Камалия Трейдинг Лимитид	1 542 740	1 651 540	55.05%
Универсален Пенсионен Фонд Бъдеще	321 895	292 645	9.75%
Euroins Romania Asigurare Reasigurare	367 076	367 076	12.24%
Еврофинанс АД	234 345	125 545	4.18%
Други юридически лица	384 224	413 474	13.79%
Общо	3,000,000	3,000,000	100%

*акционери към 31.12.2014г.	Брой акции.	% от капитала
Физически лица	20	- 0.00%
Юридически лица:		
Камалия Трейдинг Лимитид	1,827,199	60.91%
Универсален Пенсионен Фонд Бъдеще	314,195	10.47%
Euroins Romania Asigurare Reasigurare	289,261	9.64%
Еврофинанс АД	253,100	8.44%
Други юридически лица	316,225	10.54%
Общо	3,000,000	100%

***основен доход на акция**
Към 30.09.2015г.

Нетна печалба, разпределяема в полза на акционерите – (902) хил.лв.

Среднопотеглен брой обикновенни акции - 3 000 000

Основен доход на акция в лева – (0,30) лв.
За 2014г.

Нетна печалба, разпределяема в полза на акционерите – 268 хил.лв.

Среднопотеглен брой обикновенни акции - 3 000 000

Основен доход на акция в лева – 0,09 лв.
18.Резерви
Общи резерви - 55 хил.лв.

Формирани са в съответствие с Търговския закон и учредителния акт на дружеството.

Резерв за справедлива стойност – 1 593 хил.лв.

Резерва за справедлива стойност съдържа кумулативната нетна промяна в справедливата стойност на финансови активи на разположение за продажба докато инвестициите се отпишат или се обезценят. Посочва се нетно от отсрочените данъци.

19.Печалби/загуби	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо
Баланс към 31 декември 2013г.	658	(489)	(964)	(795)
Прехвърляне на загуба от миналата година	-	(964)	964	-
Прехвърляне към резерви	-	-	-	-
Печалба/загуба за периода	-	-	268	268
Баланс към 31 декември 2014г.	658	(1 453)	1 232	(527)
Прехвърляне към резерви	(27)	-	-	(27)
Прехвърляне на печалба от миналата година	241	-	-	-
Печалба/загуба за периода	-	-	(902)	(902)
Баланс към 30 септември 2015г.	872	(1453)	330	(1 456)

*** Разликата с отчета за финансовото състояние е от закръгление.**

20. Заеми от финансови институции	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Уникредит Булбанк - инвестиционен заем	2 026	2 994
Отбив	(29)	(45)
	<u>1 997</u>	<u>2 949</u>
Амортизирана стойност в края на периода <i>в т.ч. за погасяване в следващите 7 месеца (6 вноски * 55000 евро и 1 вноски * 691000 евро)</i>	<u>1 997</u>	<u>2 949</u>

Задължението на дружеството към УниКредит Булбанк АД е по договорен инвестиционен кредит, с лимит 9 250 000 евро, при лихвен процент 3 - месечен EURIBOR + 5%, с крайна дата на издължаване на главницата - 20.09.2015г. Обезпечение по кредита е ипотека на недвижими имоти, собственост на свързани лица. Към датата на отчетния период остатъчната главница по кредита е в размер на 1 997 х.лв. Дружеството е разсрочило остатъчната главница по кредита с още 6 месеца.

Целта на заема е финансиране на покупната стойност в рамките и до общия размер на кредита, за придобиване от Синтетика АД, на акции / дялове от капитала / имуществото на търговски дружества.

Схемата за погасяване на главницата е както следва:

2015г. – 165 000 евро

2016г. – 856 000 евро

21. Задължения по получен облигационен заем	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
	<u>5,000</u>	<u>5,000</u>
Общо задължения по облигационен заем	<u>5,000</u>	<u>5,000</u>

На 05.04.2012г. Синтетика АД сключва облигационен заем на стойност 5,000,000 (пет милиона лева), ISIN код на емисията BG2100003123. Броят на издадените облигации е 5,000 (пет хиляди), като номиналната и емисионната стойност на всяка облигация е 1,000 (хиляда лева). Емисията е с падеж 05.04.2017г. Главницата по облигацията е платима еднократно на падежа ведно с последното лихвено плащане в случай, че не бъде упражнено предсрочно правото на пълно или частично погасяване на главницата. Лихвите по облигациите се изплащат на всеки шест месеца, считано от датата на издаване на емисията. Лихвеният процент е фиксиран в размер на 6,2% (шест цяло и две десети процента). Лихвена конвенция: реален брой дни в периода към реален брой дни в годината. Actual/Actual (ISMA).

Облигационният заем е листван на борсата, считано от 24.10.2012г.

Обезпечението по облигационният заем е застрахователна полица облигационен заем.

22. Други дългосрочни задължения	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения по договори за цесия	1 695	715
<i>- в т.ч за прехвърлени задължения по договор за покупка на акции към несвързани лица</i>	-	715
Задължения по договори за придобиване на дъщерни предприятия	-	-
Задължения по договори за заем	1 847	-
Общо други дългосрочни задължения	<u>3 542</u>	<u>715</u>

Задълженията по договорите за цесия са с краен срок за издължаване – 06.12.2017г.

23.Задължения към свързани лица – текущи и нетекущи	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Нетекущи задължения към свързани лица		
Камалия Трейдинг Лимитед – дългосрочно задължение по договор за цесия със срок на издължаване до 31.12.2017г.	2 104	2 544
Общо нетекущи задължения към свързани лица	2 104	2 544
Текущи задължения към свързани лица		
Етропал АД-главница по получен заем	992	1 123
ИБ Медика ЕАД-главница по получен заем	-	2 931
Еврохолд Имоти АД – търговски задължения	-	10
Общо текущи задължения към свързани лица	992	4 064
Общо задължения към свързани лица	3 096	6 608

Сделки със свързани лица през периода - обем сделки като получател

	30.09.2015г.	31.12.2014г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Етропал - получен заем	992	4 354
Етропал - начислена лихва	-	40
ИБ Медика ЕАД – получен заем	2 994	3085
ИБ Медика ЕАД – начислена лихва	1	96
Еврохолд Имоти АД – получени услуги (наем)	214	143
Профоника ЕООД - получени услуги (свързано лице до 05.03.2014)	-	1
Общо обем сделки със свързани лица като получател	4 201	7 719

Заемите са предоставени при годишни лихвени проценти от 6.2%. Заемите са краткосрочни и необезпечени. Справедливата им стойност не е определяна поотделно, защото Ръководството счита, че балансовата им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

24. Търговски и други задължения	30.09.2015 г.	31.12.2014 г.
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения към персонала	13	14
- в т.ч към ключовия ръководен персонал	3	3
Задължения към осигурителни предприятия	3	4
Задължения към застрахователи	3	2
Задължения по репо сделки	48	48
Задължения по краткосрочни търговски заеми, вкл. лихви	3 016	1 402
Данъчни задължения	1	2
Задължения към доставчици	12	25
Задължения по договори за покупка на акции	13	68
Лихви по облигационен заем	151	74

Други задължения	21	42
Общо търговски и други задължения	3 281	1 681

25. Оперативен лизинг

25.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени както следва:

	<u>Дължими минимални лизингови плащания</u>		Общо
	До 1 година	От 1 до 5 години	
Към 30.09.2015г.	214 хил.лв.	432 хил.лв.	646 хил.лв.
Към 31.12.2014г.	285 хил.лв.	428 хил.лв.	713 хил.лв.

Лизинговите плащания признати като разход за периода са 214 хил.лв. към 30.09. 2015г. и 285 хил.лв. към 31.12. 2014г.

Дружеството е сключило следните договори за оперативен лизинг: договор за наем от 2014г. със свързано лице Еврохолд Имоти АД за ползване на офис помещения с площ 626 кв.м.

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условен наем.

Нито един от договорите за оперативен лизинг на Дружеството не съдържа опция за подновяване или покупка, клаузи за по-нататъшен лизинг или допълнителен дълг.

25.2. Оперативен лизинг като лизингодател

Бъдещите минимални постъпления по договори за оперативен лизинг на Дружеството в качеството му на лизингополучател са представени както следва:

	<u>Дължими минимални лизингови плащания</u>		Общо
	До 1 година	От 1 до 5 години	
Към 30.09.2015г.	96 хил.лв.	198 хил.лв.	294 хил.лв.
Към 31.12.2014г.	73 хил.лв.	192 хил.лв.	320 хил.лв.

Лизинговите постъпления признати като приход към 30.09.2015г. са 96 хил.лв. и 73 хил.лв. към 31.12.2014г.


Дружеството е сключило договори за оперативен лизинг през 2014г. в качеството му на лизингодател с ИБ Медика АД за преотдаване на офис помещения под наем с площ 282 кв.м.

26. Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития след датата на баланса, които да бъдат оповестени.

Ива Гарванска - Софийска
Изпълнителен член на СД
Синтетика АД,

Дата: 27.10.2015г.
София

Съставител: 
/С.Петкова/





SYNTHETICA JSC

ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА, СЪГЛАСНО ЧЛ.28 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

През отчетния период 01.01.2015 г. до 30.09.2015 г., са настъпили следните съществени факти и обстоятелства в СИНТЕТИКА АД, представляващи важна информация, която може да влияе върху цената на ценните книжа:

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството.

Няма промяна в лицата, упражняващи контрол върху Дружеството. Дружеството е контролирано от Камалия Трейдинг Лимитид АД.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството; промени в начина на представяване; назначаване и освобождаване на прокурист

През отчетния период не са извършени промени в състава на Съвета на директорите.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството

През отчетния период не са извършени промени в устава на дружеството.

1.4. Не е приемано решение за преобразуване на Дружеството;

1.5. Не са извършвани структурни промени в Дружеството.

1.6. Не е откривано производство по ликвидация.

1.7. Не е откривано производство по несъстоятелност за Дружеството. Не са завеждани молби за откриване на производство по несъстоятелност спрямо Дружеството.

1.8. Не са извършвани придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

1.9. Не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. Не е извършвана промяна в одиторите на дружеството.

1.11. Финансовият резултат за третото тримесечие на 2015 г. е загуба в размер на 902 хил. лева.



SYNTHETICA JSC

1.12. Не е настъпило непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което Дружеството е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на Дружеството.

1.13. Не е извършвано публично разкриване на модифициран одиторски доклад.

1.14. През отчетния период не е взето решение за разпределяне на дивидент от Общото събрание на акционерите на дружеството и такъв не е бил разпределян.

1.15. Не е възникнало задължение, което е съществено за Дружеството или за негово дъщерно дружество през отчетния период.

1.16. През отчетния период не е възникнало вземане, което е съществено за Дружеството.

1.17. През отчетния период Дружеството не е осъществявало съвместна дейност, както и не е сключван договор за съвместна дейност.

1.18. Не са придобивани акции и дялове в други дружества.

1.19. Дружеството през отчетния период няма ликвидни проблеми

1.20. През отчетния период няма увеличение на акционерния капитал.

1.21. През периода не са провеждани преговори с потенциални купувачи за придобиване на мажоритарен пакет от компанията.

1.22. Не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

1.23. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение през отчетния период.

През отчетния период не е отправяно търгово предложение.

1.24. Не са прекратявани или съществено намалявани взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на Дружеството за последните три години.

1.25. Въведени нови продукти и разработки на пазара.

Не са въвеждани нови продукти и разработки на пазара.



SYNTHETICA JSC

1.26. Не са поемани големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на Дружеството за последните три години).

1.27. Не е настъпило развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

1.28. Не са преустановени продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на Дружеството.

1.29. Не е извършвана покупка на патент.

1.30. Не е получавано, не е временно преустановено ползването, отнемането на разрешение за дейност (лиценз).

1.31. Не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството Дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

1.32. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През отчетния период „Синтетика“ АД не е сключвала договор за покупка или продажба, както и не е учредявала залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

1.33. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Не е била изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група.

1.34. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

Не е било отправяно искане от страна на емитента за присъждане или промяна на рейтинг.

1.35. Важни събития, настъпили през третото тримесечие на 2015 г.

През отчетния период не са настъпили важни събития за дружеството.

27.10.2015 г.

Изпълнителен директор:

(Ива Гарванска-Софиянска)





SYNTHETICA JSC

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА
НА СИНТЕТИКА АД
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 Г.

ОТНОСНО:

Изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

- 1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента**

Няма настъпили промени в счетоводната политика на СИНТЕТИКА АД през отчетния период - третото тримесечие на 2015г.

- 2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група**

Няма настъпили промени в икономическата група на СИНТЕТИКА АД през отчетния период - трето тримесечие на 2015г.

- 3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност**

Няма извършени организационни промени в рамките на емитента, които да са довели до съществени изменения в дружеството. Не е започнало производство по преобразуване. Няма извършени апортни вноски. Не е отдавано под наем имущество на дружеството. Няма преустановени дейности.

- 4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от финансовата година като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие**

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.



SYNTHETICA JSC

5. Данни за лицата, притежаващи пряко или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на СИНТЕТИКА АД

*акционери към 30.09.2015г.	Брой акции.	Право на глас	% от капитала
Физически лица	149 720	149 720	4.99%
Юридически лица:			
Камалия Трейдинг Лимитид	1 542 740	1 651 540	55.05%
Универсален Пенсионен Фонд Бъдеще	321 895	292 645	9.75%
Euroins Romania Asigurare Reasigurare	367 076	367 076	12.24%
Еврофинанс АД	234 345	125 545	4.18%
Други юридически лица	384 224	413 474	13.79%
Общо	3,000,000	3,000,000	100%

*акционери към 30.06.2015г.	Брой акции.	Право на глас	% от капитала
Физически лица	149 720	149 720	4.99%
Юридически лица:			
Камалия Трейдинг Лимитид	1 559 852	1 559 852	52.00%
Универсален Пенсионен Фонд Бъдеще	314 195	314 195	10.47%
Euroins Romania Asigurare Reasigurare	321 750	321 750	10.73%
Еврофинанс АД	253 100	253 100	8.44%
Други юридически лица	401 383	401 383	13.37%
Общо	3,000,000		100%

*акционери към 30.09.2014г.	Брой акции.	% от капитала
Физически лица	20	0.00%
Юридически лица:		
Камалия Трейдинг Лимитид	1,915,575	63.85%
Интернешънъл Асет Банк АД	280,000	9.33%
ЗД Евроинс	185,630	6.19%
Еврофинанс АД	229,400	7.65%
Универсален Пенсионен Фонд Бъдеще	193,515	6.45%
Други юридически лица	195 860	6.53%
Общо	3,000,000	100%

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно



SYNTHETICA JSC

Членовете на СД на СИНТЕТИКА АД притежават акции, емитирани от дружеството, към 30.09.2015 г. и към 30.09.2014г., както следва:

Име	Брой акции	% от капитала
Светослав Антонов-член на СД до 17.09.2014г.	20	0.01%

7. Информация за всящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Няма всящо съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Вземания от свързани лица

Вземания по предоставени заеми от свързани лица, в т.ч. главници и лихви

	01.01.2015г. - 30.09.2015г.	01.01.2014г.- 30.09.2014г.
Еврохотелс АД в това число и лихви	15	34
-вземане по главница	-	-
-вземане от лихви	15	34
-Юнион Ивкони ООД	-	605
-вземане по главница	-	589
-вземане от лихви	-	16
	15	639

Изпълнителен директор

(Ива Гарванска-Софиянска)

27.10.2015 г.





SYNTHETICA JSC

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100о, ал.4, т.3 от ЗППЦК

Долуподписаните,

Ива Христова Гарванска–Софиянска – Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор

и

Стоянка Дончева Петкова – Главен счетоводител (съставител на финансовите отчети)

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Комплектът финансови отчети за трето тримесечие на 2015 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на СИНТЕТИКА АД;
2. Междинният доклад за дейността на СИНТЕТИКА АД за трето тримесечие на 2015 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100о, ал.4, т. 2 от ЗППЦК.

Декларатори:

1.....


Ива Гарванска-Софиянска

2.....


Стоянка Петкова

27.10.2015 г., София